

2025年度 講習会のご案内

## Webセミナー 2×4リフォーム

### ツープайフォー住宅のリフォーム現場で役に立つ

国の施策がストック活用へと移行してきている中で、住宅業界での生き残りを図るためには、しっかりとしたリフォーム工事をおこない、顧客の信用を得ることが絶対条件です。

「ツープайフォーはリフォームできない」「ツープайフォーはリフォームしにくい」と、言われがちですが、ツープайフォーの技術基準を理解し、ルールに沿って構造計画をおこなえば大胆なリフォームは可能です。ただし構造を無視した安易なリフォームは耐震性を損なうことになりかねません。また、工事中の注意を怠ると思わぬ失敗につながることもあります。

ツープайフォーの性能を損なうことなく、顧客の要望に応じて住宅に新たな価値をもたらすリフォームを提供するために、本セミナーからヒントを得てください。実例写真を多用し経験豊かな講師が解説します。

本セミナーは、2014～2016年に収録したものを、YouTubeで配信しています。インターネットの環境が整っていれば、受講者のご都合に合わせて、どこでも、何度でも繰り返し聴講可能です（但し、通信費は受講者負担となります）。

各講座は20分～30分程度、興味をお持ちのテーマからご聴講下さい。

- 申込方法：当協会ホームページ『講習会』よりお申込み下さい。  
受講票にセミナーへのアクセスURLを記載し、お送りいたします。
- 講義内容：各講座 20～30分、全体では約4時間30分です。

講師：(株)住宅価値創造研究所 代表取締役 永元博氏

講座 No.	内容
1	『キッチンと手入れ』がリフォームの原点 定期メンテナンスと建物調査のポイント
2	失敗しないメンテナンス工事のポイント－1 ～再防蟻・外壁再塗装工事～
3	失敗しないメンテナンス工事のポイント－2 ～屋根再塗装・バルコニー再防水・その他～
4	実例から学ぶ1 解体工事こそ重要！
5	実例から学ぶ2 悪いところはきちんと補修、補強を行うべし！
6	実例から学ぶ3 間取りの変更は壁の種類を見極めて！
7	実例から学ぶ4 増築は既存部分との取り合いが勝負！
8	実例から学ぶ5 設備屋泣かせの2×4
9	実例から学ぶ6 防水工事は手を抜くな！
10	実例から学ぶ 続編1 2階の浴室をバリアフリーに！
11	実例から学ぶ 続編2 間取りの変更「まぐさ断面」を必ず確認！
12	実例から学ぶ 続編3 出窓で開放的な空間を！
13	実例から学ぶ 続編4 2×4住宅の全面改装 その1 リフォーム成功のカギ
14	実例から学ぶ 続編4 2×4住宅の全面改装 その2 解体工事から完成まで

■ 問合せ先：(一社)日本ツープайフォー建築協会 Tel：03-5157-0836