

会員限定 無料セミナー



2021 年度 講習会のご案内

2021/03/25

2×4リフォームWebセミナー

ツーバイフォー住宅のリフォーム現場で役に立つ

国の施策がストック活用へと移行してきている中で、住宅業界での生き残りを図るためには、しっかりとしたリフォーム工事をおこない、顧客の信用を得ることが絶対条件です。

「ツーバイフォーはリフォームできない」「ツーバイフォーはリフォームしにくい」と、言われがちですが、ツーバイフォーの技術基準を理解し、ルールに沿って構造計画をおこなえば大胆なリフォームは可能です。ただし構造を無視した安易なリフォームは耐震性を損なうことになりかねません。また、工事中の注意を怠ると思わぬ失敗につながることもあります。

ツーバイフォーの性能を損なうことなく、顧客の要望に応じて住宅に新たな価値をもたらすリフォームを提供するために、本セミナーからヒントを得てください。事例写真を多用し経験豊かな講師が解説します。

本セミナーは、2014～2016年に収録したものを、YouTubeで配信しています。インターネットの環境が整っていれば、受講者のご都合に合わせて、どこでも、何度でも繰り返し聴講可能です（但し、通信費は受講者負担となります）。

各講座は20分～30分程度、興味をお持ちのテーマからご聴講下さい。

- 申込方法: 当協会ホームページ『講習会・セミナーのご案内』よりお申込み下さい。
受講票にセミナーへのアクセスURLを記載し、お送りいたします。
- 講師: ㈱住宅価値創造研究所 代表取締役 永元 博 氏
- 講義内容:

| 講座No. | 内 容 |
|-------|-------------------------------------------|
| 1 | 『キッチンと手入れ』がリフォームの原点 定期メンテナンスと建物調査のポイント |
| 2 | 失敗しないメンテナンス工事のポイントー1 ～再防蟻・外壁再塗装工事～ |
| 3 | 失敗しないメンテナンス工事のポイントー2 ～屋根再塗装・バルコニー再防水・その他～ |
| 4 | 事例から学ぶ1 解体工事こそ重要！ |
| 5 | 事例から学ぶ2 悪いところはきちんと補修、補強を行うべし！ |
| 6 | 事例から学ぶ3 間取りの変更は壁の種類を見極めて！ |
| 7 | 事例から学ぶ4 増築は既存部分との取り合いが勝負！ |
| 8 | 事例から学ぶ5 設備屋泣かせの2×4 |
| 9 | 事例から学ぶ6 防水工事は手を抜くな！ |
| 10 | 事例から学ぶ 続編1 2階の浴室をバリアフリーに！ |
| 11 | 事例から学ぶ 続編2 間取りの変更 「まぐさ断面」を必ず確認！ |
| 12 | 事例から学ぶ 続編3 出窓で開放的な空間を！ |
| 13 | 事例から学ぶ 続編4 2×4住宅の全面改装 その1 リフォーム成功のカギ |
| 14 | 事例から学ぶ 続編4 2×4住宅の全面改装 その2 解体工事から完成まで |

■ 問合せ先: (一社)日本ツーバイフォー建築協会 担当: 深谷・有田 Tel: 03-5157-0836